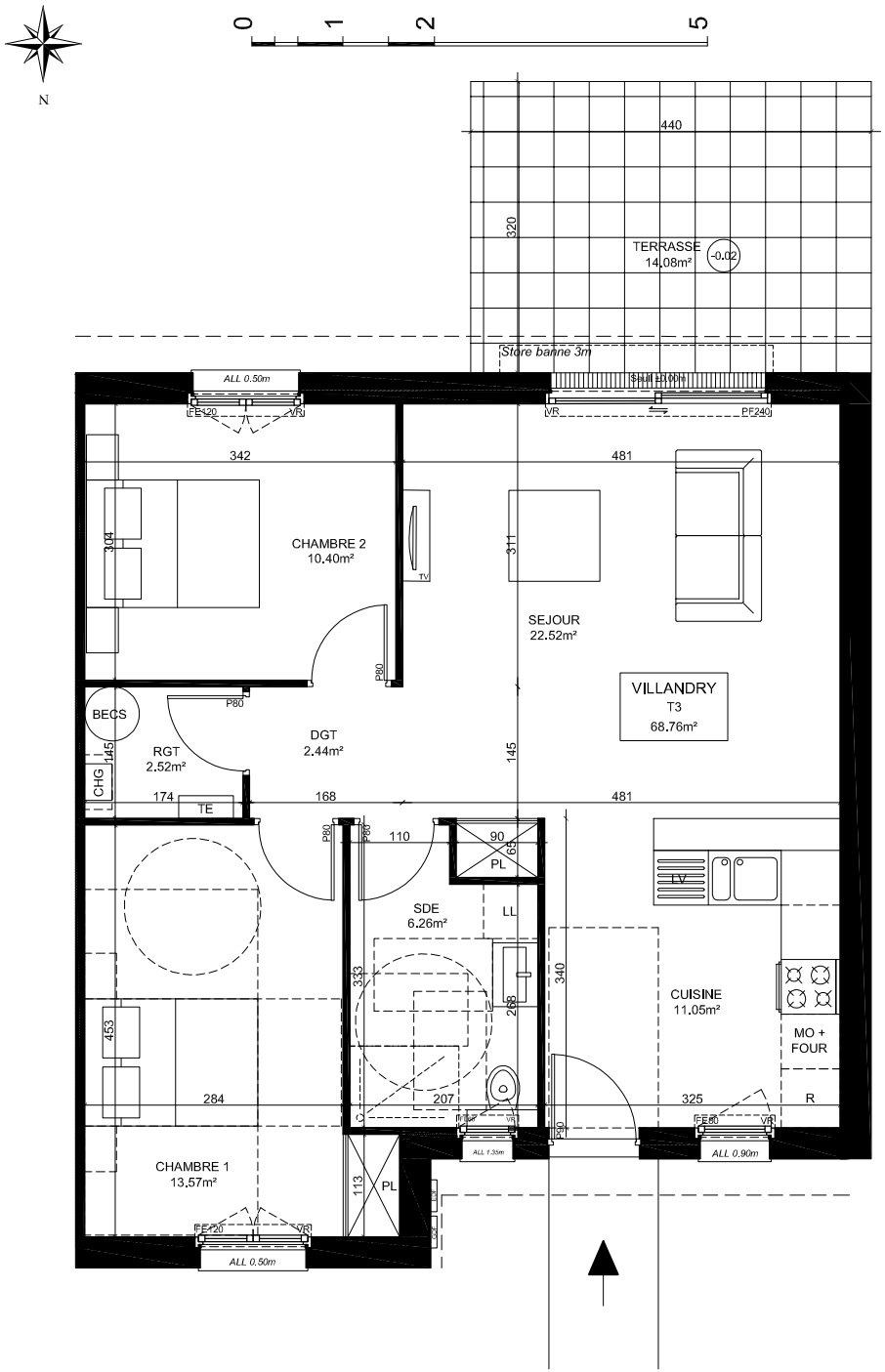

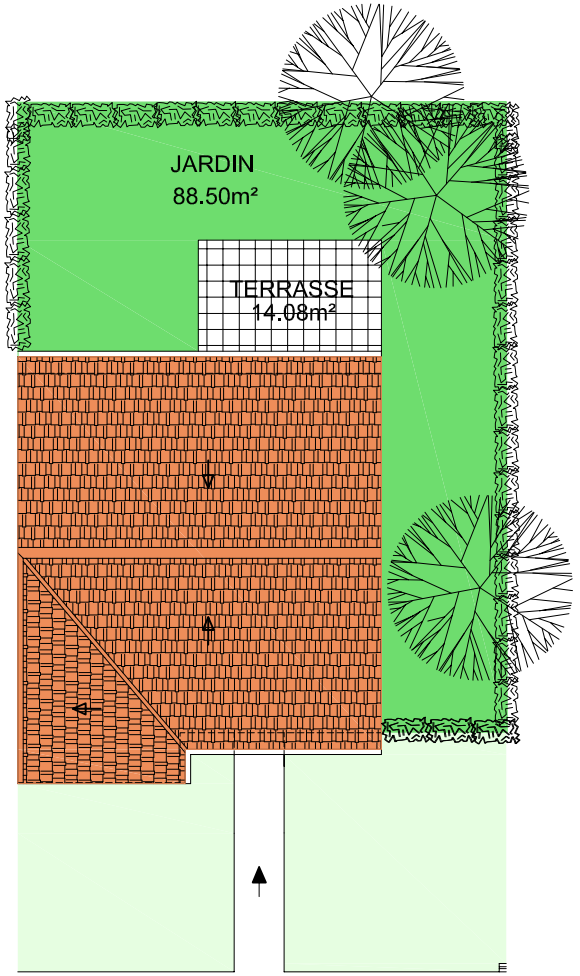

Sérénya Senior Concept

P2i promoteur immobilier depuis 1994

LA PROMENADE ROYALE
Rue Henri Barbusse
28100 - DREUX

VILLANDRY

Niveau	Type	Lot N°
RDC	T3	45

Surfaces habitables	**68.76 m²**
Cuisine	11.05 m²
Séjour	22.52 m²
Chambre 1	13.57 m²
Chambre 2	10.40 m²
SDE	6.26 m²
RGT	2.52 m²
DGT	2.44 m²
Surfaces annexes	**102.58 m²**
Terrasse	14.08 m²
Jardin	88.50 m²

LEGENDE TECHNIQUE

PF: Porte fenêtre
FE: Fenêtre
ALL: Allège pleine
AV: Allège vitrée
VR: Volet roulant
GC: Garde corps
PL: Placard
Soffite/Faux plafond HSP = 2.20m
CUI: Cuisson
R: Réfrigirateur
LL: Lave linge
LV: Lave vaisselle
TE: Tableau électrique
CH: Chaudière
DGT: Dégagement
Espace de manoeuvre PMR

Nota : Sous reserve des passages de poutres, coffrages, gaines, retombées de plafond et de toute adaptation mineures qui pourraient être rendues nécessaires lors de la mise au point technique du projet. Les cotes d'allège (ex ALL 90) correspondent a la hauteur d'appuis maçonné par rapport au sol fini intérieur. Elle peuvent recevoir de légères variations lors de la mise au point technique du projet. Surface a 5% près.

MAI 2022